

Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e della prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali degli edifici scolastici – Secondo stralcio intervento Codice n° 0061CAL088 –
Interventi straordinari di messa in sicurezza edifici Istituto Comprensivo di Falerna Centro
Importo complessivo di €59.770,00 – CUP **G36E12000290001**

importo complessivo finanziamento € 59.770,00

Convenzione per affidamento incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, calcoli statici e impiantistici, direzione lavori, misure e contabilità lavori, sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori

COMUNE DI FALERNA

l'anno DUEMILADODICI addì 25 del mese di OTTOBRE presso la sede Municipale di Falerna, davanti a me *dott.ssa Maria Luisa Mercuri*, Segretario Generale del Comune di Falerna (CZ), autorizzato a ricevere contratti nei quali è parte l'Amministrazione Comunale, sono personalmente comparsi:

- L'Ing. Bruno Giorgi, elettivamente domiciliato presso il Comune di Falerna, Responsabile Unico del Procedimento che agisce per conto del Comune di Falerna, codice fiscale n. 00376490793
- Architetto Michele Bassarelli, nato a Nicastro il 31/03/1968 e residente a Falerna in Via Cesare Battisti 31, Cod. Fisc. BSSMHL68C31F888W

per il conferimento dell'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, calcoli statici e impiantistici, direzione lavori, misure e contabilità lavori, sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori, per i lavori di cui al Programma straordinario stralcio di interventi urgenti sul patrimonio scolastico finalizzati alla messa in sicurezza e della prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali degli edifici scolastici – Secondo stralcio intervento Codice n° 0061CAL088 – Istituto Comprensivo di Falerna Centro **CUP G36E12000290001**

PREMESSO CHE

- **Che** con nota prot. 20678 del 30/08/2012 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Provveditorato comunicava il finanziamento di € 59.770,00 in favore del Comune di Falerna con le motivazioni di cui in oggetto;
- **Che** l'intervento suddetto è stato finanziato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti unitamente al Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, giusta Delibera CIPE n° 6 del 20/01/2012 pubblicata in Gazzetta Ufficiale n° 88 del 14/04/2012, nell'ambito degli interventi di programmazione nazionale 2007/2013;
- **Che** con delibera G.C. 206 del 24/09/2012 l'Amministrazione Comunale ha approvato lo Schema di Convenzione trasmesso dal ministero;
- **Che** il Sindaco, in qualità di Responsabile dei Servizi e degli Uffici, ha provveduto alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento;
- **Che** il finanziamento prevede l'attivazione di interventi straordinari ed urgenti finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali negli edifici scolastici;
- **Che** con determina RG 414 del 10/10/2012 si incaricava l'Architetto alla progettazione, direzione lavori, contabilità, e altre prestazioni per come indicato nel prospetto allegato dei lavori di messa in sicurezza e della prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali degli edifici scolastici – Secondo stralcio intervento Codice n° 0061CAL088 – Istituto Comprensivo di Falerna Centro – Importo complessivo di € 59.770,00 – CUP **G36E12000290001**;
- **Che** con nota prot. 5914 del 09/10/2012 il sottoscritto, Ing. Bruno Giorgi, veniva incaricato di svolgere le attività di Responsabile Unico del Procedimento;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Le parti:

- il Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Falerna, Ing. Bruno Giorgi (di seguito RUP), il quale interviene per conto del Comune di Falerna;
- L'Architetto Bassarelli Michele, Cod. Fisc. BSSMHL68C31F888W;

mentre confermano e ratificano la precedente narrativa, formante parte sostanziale ed integrante della presente Convenzione, convengono e stipulano quanto appreso:

ARTICOLO 1 - Oggetto dei lavori - Il **RUP del Comune di Falerna**, nella qualità su espressa, affida all'Architetto Bassarelli Michele, che accetta, l'incarico per la redazione della progettazione definitiva, esecutiva, calcoli statici e impiantistici, direzione lavori, misure e contabilità lavori, sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione lavori, per i lavori di **Interventi straordinari di messa in sicurezza edifici Istituto Comprensivo di Falerna Centro**. **In particolare, i lavori da progettare saranno seguiti dall'Ufficio Tecnico e saranno individuati dal Responsabile del Servizio Tecnico sulla base delle priorità compatibilmente con l'importo del finanziamento concesso.**

ARTICOLO 2 - Sorveglianza e direzione svolgimento dell'incarico - L'incarico di cui al precedente articolo sarà svolto sotto la direzione dell'Ufficio Tecnico che si riserva, in qualsiasi momento, di impartire le istruzioni ai professionisti secondo le norme e le modalità previste dalla Legislazione Vigente. Nel corso della progettazione i professionisti sono tenuti ad attuare tutte le verifiche preliminari con gli Organi competenti al rilascio delle necessarie autorizzazioni e pareri al fine di ottenere successivamente la rapida emissione dei suddetti atti, indispensabili per l'esecuzione dell'opera. I professionisti sono tenuto a segnalare tempestivamente all'ente committente ogni circostanza, quale l'esistenza di vincoli territoriali o interferenze con infrastrutture esistenti, che possa impedire o rendere difficoltosa la realizzazione dell'opera. Per la compilazione del progetto, i progettisti dovranno osservare tutte le disposizioni legislative vigenti ed adeguarsi a tutti gli strumenti urbanistici in vigore.

ARTICOLO 3 - Costo dell'opera - Il costo dell'opera ammonta nel suo complesso ad euro **59.770,00** importo che viene a costituire il limite di spesa, invalicabile, entro il quale i progettisti dovranno redigere il progetto e sul quale, dedotte le somme a disposizione dell'amministrazione, verrà determinato l'onorario.

ARTICOLO 4 - Norme da osservare per la progettazione - Il progetto dovrà essere completo di tutti gli elaborati necessari e redatto con l'osservanza delle norme per la compilazione dei progetti di opere dello Stato ed in particolare sotto l'osservanza del D. LGS. 163/2006, dal Regolamento d'attuazione DPR 207/2010 e s.m.i., dal DPR 145/2000 e; in sede di redazione del progetto, i professionisti dovranno provvedere, d'intesa con L'Amministrazione committente, a prendere i necessari contatti ed accordi con gli Enti interessati e ad acquisire i prescritti pareri preventivi e definitivi sul progetto.

ARTICOLO 5 - Oggetto delle prestazioni - L'incarico ha per oggetto le seguenti distinte prestazioni, che prenderanno avvio in tempi successivi, subordinatamente al formale benessere sulla prestazione precedente ed alla autorizzazione dell'Ufficio Tecnico per la prosecuzione dell'incarico:

1. progettazione preliminare;
2. progettazione definitiva;
3. progettazione esecutiva;
4. coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione;
5. direzione lavori coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, stato finale ecc..

La progettazione articolata secondo i suddetti livelli sarà sviluppata nell'osservanza delle disposizioni contemplate nel DPR 207/2010 e successive modificazioni ed integrazioni.

L'Amministrazione committente, si riserva comunque la facoltà di non concedere la suddetta autorizzazione al proseguimento della progettazione, dichiarando esaurito l'incarico senza possibilità o reclamo da parte del

professionista incaricato e senza che ciò dia diritto al medesimo professionista di avanzare richieste di risarcimento danni.

L'Amministrazione committente, inoltre, può dichiarare esaurito l'incarico qualora la progettazione definitiva non venga accolta per difetto dello studio o per inattendibilità tecnica ed economica.

ARTICOLO 6 - Tempi per espletamento incarico

Per l'espletamento dell'incarico delle attività di cui al precedente articolo 5 punti 1, 2 e 3 si stabilisce il termine di 90 gg. dalla stipula del presente atto.

ARTICOLO 7 - Penali - Nel caso di ritardi ingiustificati, l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso i professionisti inadempienti, senza che questi ultimi possano pretendere alcun compenso ed indennizzo per onorari e per rimborso spese. Rimane salvo il diritto dell'Amministrazione di agire nei confronti dei professionisti per il risarcimento dei danni. Per motivi validi e giustificati, l'Amministrazione committente potrà concedere proroghe su motivata richiesta presentata dai professionisti. Fino al momento della definitiva approvazione del progetto esecutivo effettuato ai sensi delle vigenti Leggi in materia, i progettisti si obbligano ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche che a giudizio insindacabile dell'Amministrazione siano ritenute necessarie e da questa richiesta per iscritto, al fine di perfezionare l'elaborato, senza che ciò dia diritto a speciali maggiori compensi. Qualora dopo l'approvazione del progetto l'Amministrazione ritenesse necessario introdurre varianti ed aggiunte al progetto stesso, i progettisti si impegnano a redigere gli elaborati che all'uopo gli saranno richiesti dall'Amministrazione committente.

ARTICOLO 8 - Rimborso forfetario delle spese - A rimborso delle spese vive di viaggio, di vitto, di alloggio per il tempo passato fuori dal proprio ufficio e dal personale di aiuto, nonché di tutte le altre spese di qualunque natura incontrate per l'esecuzione delle operazioni connesse all'incarico di progettazione, sarà corrisposta al progettista la somma forfetaria nella misura del 30 % dell'onorario dovuto ai sensi del successivo articolo 9.

ARTICOLO 9 - Onorario e modalità di pagamento - Il corrispettivo per le prestazioni comprensivo dell'onorario e del rimborso spese, sarà desunto dalla parcella presentata dai professionisti e approvata dal RUP. Il corrispettivo è previsto nella misura massima indicata nell'offerta economica da parte del professionista pari ad €7.000,00 oltre Iva e cap e comprende tutte le attività oggetto di affidamento.

Il pagamento delle prestazioni avverrà nel seguente modo:

1. Pagamento delle spese di progettazione successivamente all'atto di approvazione del progetto esecutivo;
2. con acconti successivi per l'attività di Direzione Lavori, erogato a stato di avanzamento lavori.

I pagamenti avverranno in conformità e conseguentemente all'accreditamento dei fondi da parte dell'Ente finanziatore.

ARTICOLO 10 - Perizie di variante e/o suppletive - progettuali - Nel caso in cui, durante l'esecuzione dei lavori progettuali, si renda necessaria una perizia suppletiva e/o di variante, a causa di errori o carenze progettuali, anche se emersi dopo l'approvazione del progetto o durante l'esecuzione dell'opera, i progettisti sono tenuti a redigere la perizia medesima senza ulteriori oneri a carico dell'Amministrazione.

ARTICOLO 11 - Polizze - Ai sensi di quanto previsto dal DPR 207/2010 e s.m.i. il professionista incaricato della redazione del progetto esecutivo dovrà essere munito, a far data dall'approvazione del progetto, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La garanzia è prestata per un massimale non inferiore al 10% dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 1 milione di ECU, per lavori di importo inferiore a 5 milioni di ECU, I.V.A. esclusa, e per un massimale non inferiore al 20% dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 2 milioni e 500mila ECU, per lavori di importo superiore a 5 milioni di ECU, I.V.A. esclusa. La mancata presentazione da parte dei progettisti della polizza di garanzia esonera le amministrazioni pubbliche dal pagamento della parcella professionale.

ARTICOLO 12 - Proprietà del progetto - Il progetto resterà di piena ed assoluta proprietà dell'Amministrazione committente la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione come anche introdurvi nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte le varianti ed aggiunte che, a suo giudizio, siano ritenute necessarie senza che al progettista possano essere sollevate eccezioni di sorta e sempreché non venga modificato sostanzialmente il progetto nella parte artistica ed architettonica o nei criteri informativi essenziali. A semplice richiesta dell'Amministrazione, il progettista è, pure, obbligato a consegnare alla medesima tutti gli elaborati digitali inerenti la progettazione oggetto della presente Convenzione.

ARTICOLO 13 - Inadempienze, decadenza e revoca dell'incarico - Nel caso in cui i professionisti incaricati non si attengono alle indicazioni formulate dall'Ufficio Tecnico o sorgano divergenze con il Committente, quest'ultimo potrà procedere, previa diffida ad adempiere entro un congruo termine, alla sospensione ed alla declaratoria della decadenza dell'incarico, fermo il diritto del Comune ad ulteriore risarcimento del danno. Nel caso di revoca dell'incarico, che potrà essere disposta anche per comprovate ragioni di interesse pubblico, gli elaborati progettuali, eventualmente già compilati, diventeranno di proprietà del Comune. In tal caso sarà riconosciuto al professionista incaricato il compenso per le prestazioni effettuate.

ARTICOLO 14 - Personalità dell'incarico - Le prestazioni richieste nella presente Convenzione, sono infungibili e rigorosamente personali. Al professionista, pertanto, è fatto divieto assoluto di cedere ad altro professionista, in tutto o in parte, l'esecuzione delle prestazioni, oggetto della presente, potendosi volere solo eccezionalmente e sotto la propria direzione e responsabilità, ai sensi dell'articolo 2232 del Codice Civile, di ausiliari, qualora la collaborazione di questi non sia incompatibile con l'oggetto della prestazione e ne sia informato il Committente. Il mancato rispetto della suddetta disposizione potrà determinare la decadenza dell'incarico a termini del precedente articolo 13.

ARTICOLO 15 - Controversie con il Committente - Tutte le controversie che insorgessero relativamente alla interpretazione ed esecuzione della presente Convenzione saranno demandate al Foro Competente di Lamezia Terme.

ARTICOLO 16 - Spese e tasse - Saranno a carico del professionista tutte le spese relative alla presente Convenzione nonché le imposte o le tasse nascenti dalle vigenti disposizioni ad eccezione dell'I.V.A. e del contributo integrativo del 2 % per la Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti, liberi professionisti, previsto dall'articolo 10 della Legge 3 Gennaio 1981 n° 6. con la firma della presente Convenzione il professionista dichiara sotto la propria responsabilità di non trovarsi in condizioni di incompatibilità, temporanea o definitiva, con l'espletamento dell'incarico, a norma delle vigenti disposizioni di Legge e di non essere interdetto, neppure in via temporanea, dall'esercizio della professione. La presente Convenzione, mentre è senz'altro impegnativa per il professionista, diviene tale per l'Amministrazione Comunale soltanto dopo le prescritte approvazioni.

Letto, accettato e sottoscritto in doppio originale, ai sensi delle vigenti disposizioni.

Il Professionista
Architetto Michele Bassarelli

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Bruno Giorgi

Il Segretario Generale del Comune di Falerna
D.ssa Maria Luisa Mercuri