



COMUNE DI FALERNA
(Provincia di Catanzaro)
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 4 Data 17.03.2026	Imposta di Soggiorno – Approvazione Tariffa Esercizio Finanziario 2026-2028
---------------------------------------	--

L'anno **Duemilaventisei** in Falerna il giorno **diciassette (17)** del mese di **Marzo dalle ore 16:16 a seguire** regolarmente convocato, con avviso del **11.03.2026 prot. n. 2123** si è riunito il Consiglio Comunale in **Seduta Ordinaria di 1^a Convocazione** nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, sito in Piazza Municipio n. 1, per la trattazione dell' oggetto iscritto all'ordine del giorno.

All'appello nominale alle ore così risultano:

N	Componenti		Presenti	Assenti
1	STELLA FRANCESCO	SINDACO	X	
2	RENNE ANGELINO	CONSIGLIERE	X	
3	VACCARO MARIA	CONSIGLIERE	X	
4	MENNITI SALVATORE FABIO	CONSIGLIERE	X	
5	MENDICINO IOLE	CONSIGLIERE	X	
6	DE CARIO FRANCESCO	CONSIGLIERE –PRESIDENTE C.C.	X	
7	FLORO GIACOMINO	CONSIGLIERE		X
8	IBISCO SERGIO	CONSIGLIERE	X	
9	STELLA NAPOLEONE	CONSIGLIERE	X	
10	MENNITI DANIELE	CONSIGLIERE		X
11	CELANO NICOLA	CONSIGLIERE	X	
12	MENDICINO LUCA	CONSIGLIERE	X	
13	MACCHIONE MARCO ANTONIO	CONSIGLIERE		X

Assegnati: 13

Presenti: 10

In carica : 13

Assenti: 03

PARTECIPA con funzioni consultive, referenti, di assistenza giuridico amministrativa e verbalizzazione (art.97, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000) il **Segretario Comunale Dott.ssa Rosetta Cefalà**.

Sono giustificati i Consiglieri: **Floro Giacomino , Menniti Daniele e Macchione Marco Antonio**, oggi assenti per impegni di lavoro , giusta comunicazione in aula rispettivamente dal Presidente del CC e dal consigliere Celano N.

PRESIEDE il Presidente del Consiglio **De Carlo Francesco** il quale riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto posto all'ordine del giorno sopra indicato, premettendo che sulle proposte di deliberazioni sono stati acquisiti i preventivi pareri di cui all'art.49 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il principio contabile applicato concernente la Programmazione, Allegato 4/1 al D.Lgs. 118/2011, come modificato con DM 25 luglio 2023;

Considerato che è stato introdotto uno specifico iter di approvazione denominato processo di Bilancio degli Enti Locali;

Richiamati i provvedimenti con i quali è stata disciplinata l'attività di programmatoria finanziaria dell'ente ed in particolare:

- la deliberazione di G.C. n. 148 del 10/10/2025 ad oggetto "Atto di indirizzo per la predisposizione del bilancio di previsione finanziario triennio 2026/2028.";
- La deliberazione di C.C. n. 28 del 28/10/2025 di approvazione del Documento unico di programmazione (DUP) semplificato 2026 – 2028;
- la deliberazione di G.C. n. 23 del 29/01/2026 ad oggetto l'approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2026/2028 e la presentazione al Consiglio ;

Visto il Piano integrato di attività e organizzazione (P.I.A.O.) 2025/2027, approvato con Deliberazione di G. C. n. 50 del 28.03.2025;

Visto il PTPCT 2023/2025 approvato con delibera di G.C. n. 54/2023, confermato con integrazioni per il 2024 con delibera di G.C. 19 del 30.01.2024, confluito nel PIAO 2024/2026, confermato

altresì, per l'anno 2025 con deliberazione di G.C. n. 16 del 03/02/2025 , confluito nel richiamato PIAO 2025/2027 ;

Vista la deliberazione di G.C. n.8 del 20.01.2026 avente ad oggetto" Approvazione Piano Performance 2026/2028 e obiettivi provvisori 2026";

Visto l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che gli enti locali deliberano, con effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento, le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza, entro la data fissata dalle norme statali, per la deliberazione del bilancio di previsione;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 24 Dicembre 2025 che ha differito al 28 febbraio 2026 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2026-2028, ulteriormente differito al 31.03.2026 dalla Conferenza Stato - Città ed Autonomie Locali, esclusivamente per gli enti locali delle regioni Calabria, Sicilia e Sardegna colpite dai recenti fenomeni atmosferici ed alluvionali, giusto comunicato del Ministero dell'Interno del 24/02/2026;

Visto l'articolo 193, comma 3 del TUEL, così come novellato dal decreto legislativo n. 126/2014, per cui "Per il ripristino degli equilibri di bilancio e in deroga all'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, l'ente può modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza entro la data di cui al comma 2", ossia il provvedimento di salvaguardia degli equilibri di bilancio;

Premesso che con decreto legislativo 14 marzo 2011 n.23 avente per oggetto “ Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale” è stata introdotta, fra l’altro, all’art.4, la possibilità per i comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche, con delibera di consiglio, di istituire un’imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ubicate sul proprio territorio, da applicare secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, fino a 5,00 euro per notte di soggiorno;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 30/06/2020 di istituzione dell’imposta di soggiorno ed approvazione del relativo regolamento;

Dato Atto che con Deliberazione di C.C. n. 18 del 26/06/2023 è stato modificato il richiamato Regolamento Comunale di disciplina dell’imposta di soggiorno;

Dato Atto che con deliberazione di C.C. n. 7 del 18/02/2025 si è proceduto all’approvazione delle tariffe per l’esercizio finanziario 2025 ed in particolare, è stato stabilito di:

*Di **CONFERMARE** la tariffa dell’imposta di soggiorno già approvata per l’esercizio 2025 e seguenti come segue:*

- a. *Alberghi, Residenze turistico-alberghiere, Villaggi turistici, Villaggi alberghi (tutte le categorie): **1,50** euro al giorno per persona;*
- b. *Altre strutture (Agriturismo, affittacamere, Bed And breakfast, case vacanza, locazioni brevi ecc.) **1,00** euro al giorno per persona;*
- c. *Nessun imposta per le altre tipologie residuali previste nell’articolo 4 del regolamento Comunale;*
- d. *Periodo di applicazione **01/04/2026 – 30/09/2026** in deroga alla previsione massima prevista nel Regolamento comunale;*
- e. *Nr. di pernottamenti consecutivi massimo per il quale vige l’obbligo di corresponsione: **7 gg.** Come già previste nell’articolo 2 del Regolamento Comunale;*
- f. *Esenzioni – Come previsto nell’articolo 5 del Regolamento Comunale;*

Richiamato l’articolo 4 rubricato “Tariffe” del Regolamento Comunale, con il quale si differenziano le tariffe diversificata per tipologia di struttura ricettiva, di seguito riportato:

Articolo 4 - Tariffe

Le tariffe per i pernottamenti effettuati nelle seguenti strutture è pari a:

Euro 1,00 al giorno per persona negli alberghi a 1 stella;

Euro 1,50 al giorno per persona negli alberghi a 2 stelle;

Euro 2,00 al giorno per persona negli alberghi a 3 stelle;

Euro 2,50 al giorno per persona negli alberghi a 4 stelle;

Euro 3,00 al giorno per persona negli alberghi a 5 stelle;

Euro 3,50 al giorno per persona negli alberghi a 5 stelle lusso;

Euro 2,00 al giorno per persona nelle strutture ricettive all’aria aperta – campeggi ed aree attrezzate per la sosta temporanea

Euro 2,00 al giorno per persona nelle residenze turistico – alberghiere;

Euro 2,00 al giorno per persona nei bed and breakfast;

Euro 2,00 al giorno per persona nelle case e appartamenti vacanze;

Euro 2,00 al giorno per persona negli affittacamere;

Euro 2,00 al giorno per persona nelle case per ferie;

Euro 2,00 al giorno per persona nel caso delle cosiddette locazioni brevi e per i casi diversi da quelli di cui ai punti precedenti. >>;

Ritenuto di condividere la proposta detta e **CONFERMARE** le tariffe dell’imposta di soggiorno in vigore anche per l’esercizio 2026 seguenti come segue:

- a. **Alberghi, Residenze turistico-alberghiere, Villaggi turistici, Villaggi alberghi (tutte le categorie): **1,50** euro al giorno per persona;**
- b. **Altre strutture (Agriturismo, affittacamere, Bed And breakfast, case vacanza, locazioni brevi ecc.) **1,00** euro al giorno per persona;**
- c. **Nessun imposta per le altre tipologie residuali previste nell’articolo 4 del regolamento Comunale;**
- d. **Periodo di applicazione **01/04/2026 – 30/09/2026** in deroga alla previsione massima prevista nel Regolamento comunale;**
- e. **Nr. di pernottamenti consecutivi massimo per il quale vige l’obbligo di corresponsione: **7 gg.** Come già previste nell’articolo 2 del Regolamento Comunale;**
- f. **Esenzioni – Come previsto nell’articolo 5 del Regolamento Comunale;**

Specificato che ai sensi dell’art. 4, comma 1, del D.lgs. n. 23/2011, che ha introdotto **l’imposta di soggiorno**, il relativo gettito è destinato a finanziare interventi:

- in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive;
- interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali;

- costi relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti (ad es. pulizia spiaggia, potenziamento del servizio con particolare riferimento al periodo estivo);

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile acclusi al presente provvedimento, per come resi dal Responsabile dell'Area Finanziaria ex artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

Preso atto che sul presente provvedimento il Revisore dei conti ha rilasciato parere favorevole con verbale n. 2 del 21/01/2026, pervenuto in data 22/01/2026 al prot. n. 567, **allegato sub. A) al presente** atto, quale parte integrante e sostanziale ;

Vista la Legge 30.12.2025 n. 199 - Legge di Bilancio 2026 (G. U. serie generale n. 301 del 30.12.2025 - suppl. ordinario n. 42);

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 24 del 29.01.2026 di approvazione dello schema del bilancio di previsione pluriennale finanziario 2026/2028;

Udito l'intervento del Consigliere Iole Mendicino, Assessore con delega al bilancio, che nell'illustrare la proposta in oggetto, evidenzia che anche questo provvedimento costituisce atto propedeutico al bilancio di previsione, soffermandosi nello specifico sul gettito dell'imposta quantificato in presunte € 60.000,00 e sulla destinazione specifica ovvero ai servizi : navetta estiva , eventi estivi turistici e igiene urbana, come meglio specificato nel deliberato , predisposto dall'Ufficio Finanziario di concerto con i competenti uffici di utilizzo dei proventi;

Ritenuto pertanto di dover garantire gli equilibri di Bilancio 2026/2028 con le risorse comunali a disposizione;

Preso atto che il gettito presunto dell'Entrata dell'imposta di soggiorno per l'anno 2026 è quantificato in € 60.000,00, tenuto conto del trend storico dell'ultimo triennio ;

Ritenuto di destinare i proventi detti come segue:

1. € 44.000,00 per il finanziamento di interventi e manifestazioni con finalità turistiche ricreative;
2. € 10.000,00 per il potenziamento dei servizi di pulizia spiagge e igiene urbana;
3. € 6.000,00 per il servizio estivo di navetta Falerna Centro – Castiglione – Falerna Marina e viceversa;

Ravvisata la necessità di provvedere in merito;

Visto il D. LGS. n. 267/2000;

Visto il D. LGS. n. 118/2011;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione C.C. n. 29 del 27/07/2016;

Udito il Presidente del CC che dopo aver constatato che non vi sono interventi invita la civica Assise a votare in merito;

Eseguita la votazione in forma palese ,

Con voti favorevoli: 08 ; Contrari : 0 ; astenuti: 02 (Mendicino Luca e Celano Nicola) resi per alzata di mano da n. 08 Consiglieri votanti su n. 10 Consiglieri presenti di n. 13 assegnati ed in carica,

DELIBERA

la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di confermare per l'esercizio finanziario **2026** le tariffe vigenti dell'imposta di soggiorno di seguito riportate e le relative esenzioni e condizioni di applicazione per come segue:

- a. Alberghi, Residenze turistico-alberghiere, Villaggi turistici, Villaggi alberghi (tutte le categorie): **1,50** euro al giorno per persona;

- b. Altre strutture (Agriturismo, affittacamere, Bed And breakfast, case vacanza, locazioni brevi ecc.) **1,00** euro al giorno per persona;
- c. Nessun'imposta per le altre tipologie residuali previste nell'articolo 4 del regolamento Comunale;
- d. Periodo di applicazione **01/04/2026 – 30/09/2026** in deroga alla previsione massima prevista nel Regolamento comunale;
- e. Nr. di pernottamenti consecutivi massimo per il quale vige l'obbligo di corresponsione: **7 gg.** Come già previste nell'articolo 2 del Regolamento Comunale;
- f. Esenzioni – Come previsto nell'articolo 5 del Regolamento Comunale;

Di destinare il gettito presunto dell'Entrata quantificato in € 60.000,00 come segue:

1. € 44.000,00 per il finanziamento di interventi e manifestazioni con finalità turistiche ricreative;
2. € 10.000,00 per il potenziamento dei servizi di pulizia spiagge e igiene urbana;
3. € 6.000,00 per il servizio estivo di navetta Falerna Centro – Castiglione – Falerna Marina e viceversa;

Di allegare copia del presente atto alla deliberazione consiliare di approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028, ai sensi dell'art. 172, comma 1, lett. e), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta di soggiorno, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Di riservare al Responsabile dell'area finanziaria gli adempimenti consequenziali per l'operatività del presente atto, come per legge;

Di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sull'Albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi, sul sito web istituzionale del Comune nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" sottosezione di 1° livello "Bilanci";

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere in merito, per le motivazioni esplicitate in premessa,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con separata votazione palese, riportante:

Con voti favorevoli: 08 ; Contrari : 0 ; astenuti: 02 (Mendicino Luca e Celano Nicola) resi per alzata di mano da n. 08 Consiglieri votanti su n. 10 Consiglieri presenti di n. 13 assegnati ed in carica,

DELIBERA

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D.lgs. 267/2000.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s. m. i.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della deliberazione sopra indicata.

Falerna li, 18.02.2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to Ing. Bruno Giorgi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della deliberazione sopra indicata.

Falerna li, 18.02.2026

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to Ing. Bruno Giorgi

COMUNE di FALERNA
(Provincia di Catanzaro)

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to Francesco De Cario

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Rosetta Cefalà

Il Segretario Comunale, VISTO il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 e s.m.i. ed, in particolare, il capo I "Controlli sugli atti" del Titolo VI;

che la presente deliberazione

VENGA PUBBLICATA all'Albo Pretorio on-line, in ottemperanza all'art. 32 della Legge 69/2009 e s.m.i., per n. 15 (quindici) giorni consecutivi. (art. 124, comma 2, D.Lgs. n. 267/2000)

Falerna li, 19.03.2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Rosetta Cefalà

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

– E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line **in data 19.03.2026** in ottemperanza all'art. 32 della Legge 69/2009 e s.m.i., per n. 15 (quindici) giorni consecutivi (art. 124, comma 2, D.Lgs. n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Rosetta Cefalà

Atteso che la presente deliberazione è **divenuta esecutiva** il giorno **19.03.2026**

Perché dichiarata immediatamente eseguibile

Perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000)

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e d'ufficio

Falerna, **19.03.2026**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Rosetta Cefalà

Firme autografe sostituite con indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs. 13/2/1993 n. 39.

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on line, è conforme al documento originale che risulta conservato negli archivi del Comune di Falerna.